

Közyűlési jegyzőkönyv

Fórum Lakásfenntartó Szövetkezet 1184 Bp. Építő út 6/B

2022.10.24. Rendkívűli Közyűlés

17:30

Jelen vannak 21 fő személyesen

13 fő meghatalmazással

A közyűlés határozatképes / nem határozatképes

17:40 Megismételt közyűlés

Jelen vannak 21 fő személyesen

13 fő meghatalmazással

A közyűlés határozatképes / nem határozatképes

2022.10.24/1 napirendi pont

Levezető elnök, jegyzőkönyvvezető és jegyzőkönyv hitelesítők választása

Levezető elnök: Beer György

A Közyűlés a levezető elnök személyét 34 igen / 0 nem / 0 tartózkodással elfogadta

JKV vezető: Bánkuti Jenő

A Közyűlés a JKV vezető személyét 34 igen / 0 nem / 0 tartózkodással elfogadta

Hitelesítők: Kustánczi Pál 34 igen / 0 nem / 0 tartózkodás

Hitelesítők: Kincse Pál 34 igen / 0 nem / 0 tartózkodás

A Közyűlés a hitelesítők személyét 34 igen / 0 nem / 0 tartózkodással elfogadta



2022.10.24/2 napirendi pont

Napirendi pontok elfogadása, hangfelvétel és jegyzőkönyvkivonat készítése

A Közgyűlés a napirendi pontokat, a hangfelvétel készítését és a jegyzőkönyv kivonat készítését 34 igen / 0 nem / 0 tartózkodással elfogadta

2022.10.24/3 napirendi pont

Szövetkezeti Elnök tájékoztatója a 2022. év 01-hótól 05-hóig terjedő szövetkezeti gazdálkodásáról, és a 2022 törtévi adózási időszakzárásáról.

A Közgyűlés az elnöki beszámolót 33 igen / 1 nem / 0 tartózkodással elfogadta

2022.10.24/4 napirendi pont

A Felügyelő Biztos beszámolója a 2022-es törtévi 01-05 hó gazdálkodásának ellenőrzéséről

A Közgyűlés a Felügyelő biztosi beszámolót 34 igen / 0 nem / 0 tartózkodással elfogadta

2022.10.24 /5 napirendi pont

Szavazás a Fórum 18 Lakásfenntartó Szövetkezet 2022 01-05 havi 2022.05.31.-i törtévi zárású adózási időszak lezárásáról és beszámolójának elfogadásáról, mely a 2022.05.16/3 Határozatban a korábbi közgyűlés által elfogadott kedvezőbb KIVA adózási rendszerre történő átállás miatt szükséges

A Közgyűlés a számviteli beszámolót 34 igen / 0 nem / 0 tartózkodással elfogadta

2022.10.24./6 napirendi pont

Az üzletsori bérlők havi és negyedéves számlafizetésének késedelmessége esetén a szerződésükben már rögzített késedelmi kamat megállapításokon felül a késedelmes díjfizetés után Bérlő - a bérleti és egyéb díjak vonatkozásában – a jegybanki alapkamat kétszeresét kitevő kamatot legyen köteles megfizetni Bérbeadó részére a késedelemmel érintett időszakra, azon szerződések esetében ahol ez eddig kevesebb volt.

A Közgyűlés a kamatváltoztatást 34 igen / 0 nem / 0 tartózkodással elfogadta

Van der Pol

Kovács János

György

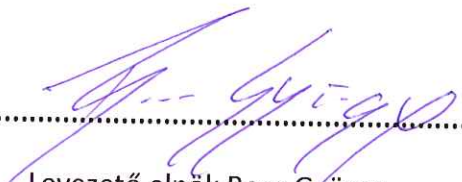
12

2022.10.24./7 napirendi pont

Az üzletsori bérlők késedelmes fizetése esetében a fizetési határidőlejáratának dátumát követő naptári naptól kerüljön felszámításra a késedelmi kamat

A Közgyűlés a kamathatáridő meghatározást 34 igen / 0 nem / 0 tartózkodással elfogadta

K.m.f.
FÓRUM-18. 2.
LAKÁSHASZNÁLTÓ SZÖVELEKZÉSI
110+ Budaörsi út,
Építő utca,
Adósz.: 10093775-1-43


.....
Levezető elnök Beer György


.....
hitelesítő Kustánczi Pál


.....
JKV vezető Bánkuti Jenő


.....
hitelesítő Kincsei Pál